ASSURANCE IMMEUBLE EN ARRÊTÉ DE MISE EN SÉCURITÉ

Solutions pour syndics de copropriété, administrateurs de biens et administrateurs judiciaires.

Gérez vos immeubles, même dans les situations les plus critiques.



ODEALIM

Le courtier en assurances, de l'immobilier à l'entreprise.

Notre solution

pour sécuriser votre immeuble

NOS **CONDITIONS**

> **Contrat à durée ferme de 12 mois,** renouvelable une fois selon le contexte.

> **Prime ferme et non remboursable.**

> **Limite contractuelle d'indemnisation de 5 000 000 €.**

NOS **SERVICES**

1 **Des processus optimisés et fluides,** pour une souscription simplifiée avec deux offres adaptées au niveau de risque de l'immeuble.

2 **Une mise en place accélérée des contrats,** adaptée aux urgences.

3 **Une délégation de tarification** qui assure une réactivité commerciale et des tarifs compétitifs.

4 **Un accompagnement dédié** et un suivi rigoureux, en coordination avec notre assureur.

NOS **GARANTIES**

- Immeubles en mise en sécurité ordinaire

Responsabilité Civile (RC)	RC Propriétaire d'Immeuble Recours des voisins et des tiers (hors TRC)
Multirisques	Incendie, foudre, explosion, tempête, neige, grêle, catastrophes naturelles, attentats et actes de terrorisme, frais et pertes associés.
Franchises	**Option 1 :** Tarif 4€ TTC/m2 Franchise : 10% des dommages (20 000 € minimum) **Option 2 :** Tarif 6€ TTC/m2 Franchise : 10% des dommages (10 000 € minimum)
Prime minimale	**2 000 € TTC**

- Immeubles en procédure d'urgence

Responsabilité Civile (RC)	RC Propriétaire d'Immeuble Recours des voisins et des tiers (hors TRC)
Franchise	**10 000 € TTC**
Prime minimale	**3 500 € TTC**

Accompagnement **Expertise** **Proximité régionale**

ODEALIM, société par actions simplifiée à associé unique (SASU) au capital de 120 649 135,00 € ayant son siège au 8 Impasse Bonne Nouvelle 75010 Paris, immatriculée au RCS de Paris sous le numéro 822 532 529 et inscrite au registre des intermédiaires d'assurance de l'Orias (www.orias.fr) en qualité de courtier d'assurance sous le numéro 24005222. Entreprise régie par le Code des assurances, sous le contrôle de l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR), 4 place de Budapest - CS 92459 – 75436 Paris Cedex 09 (acpr.banque-France.fr)