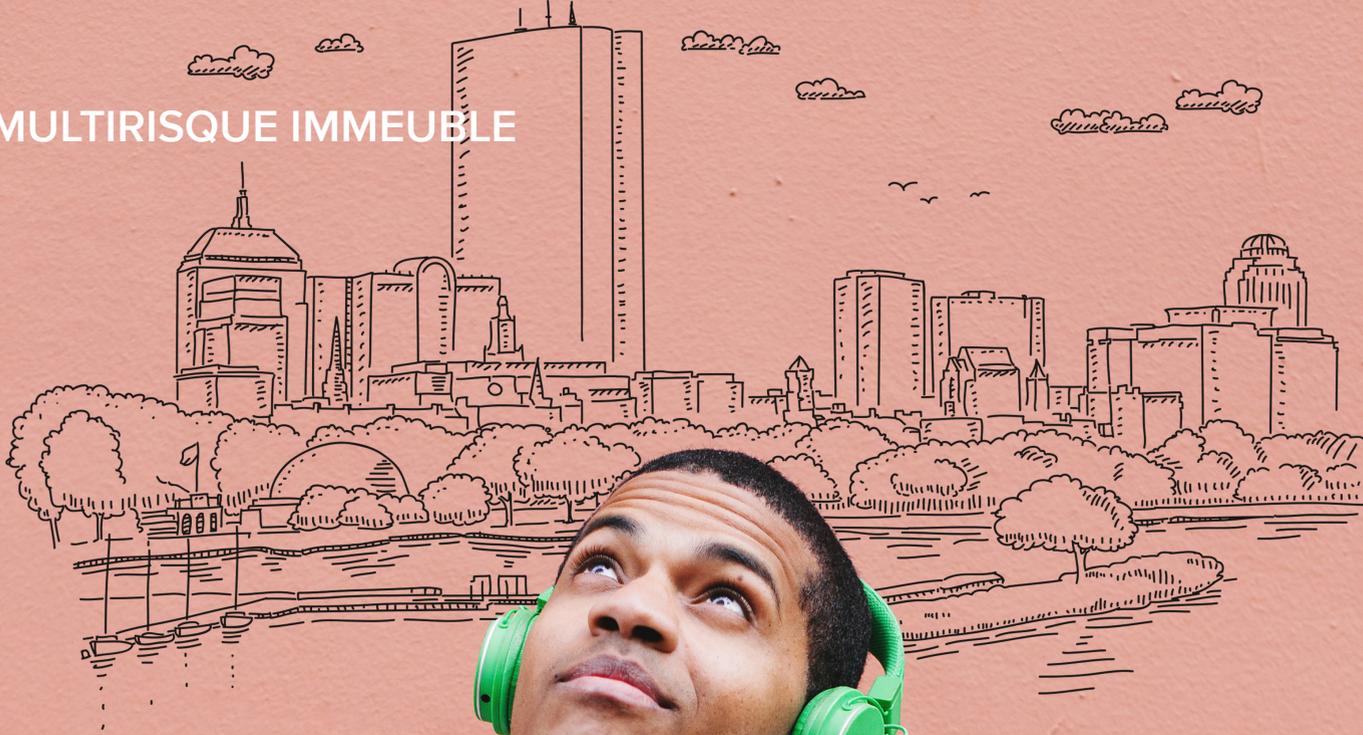


MULTIRISQUE IMMEUBLE



Pour vos immeubles,
odealim assure tous
les risques, sauf celui
de vous décevoir.

PARIS

LYON

GRENOBLE

MARSEILLE

NICE

CANNES

Le spécialiste de l'assurance immobilière
qui met de la couleur dans la pierre.

ODEALIM

Choisissez le spécialiste des assurances de l'immobilier pour garantir en toute sérénité le patrimoine de vos clients.

Nos garanties...

En plus des garanties traditionnelles (incendie & risques annexes, tempête, accidents d'eau & autres liquides, vol/vandalisme, bris de glace, effondrement, frais consécutifs et pertes financières, responsabilités & recours) nous proposons quelques aménagements spécifiques :

- ▶ la définition élargie des biens assurés,
- ▶ **une garantie valeur à neuf** en incendie, DDE et tempête, avec rachat de vétusté,
- ▶ **aucune franchise dans notre contrat** en incendie, DDE et BDG,
- ▶ des **honoraires de syndics**,
- ▶ la clause de reconnaissance du risque,
- ▶ une **garantie effondrement**,
- ▶ le **choc de véhicule** même non identifié,
- ▶ en **vandalisme**, les graffitis à l'intérieur des locaux,
- ▶ les dégâts causés par les déménageurs ou les livreurs,
- ▶ une définition très complète de la **perte d'usage** (privation de jouissance ou la perte de loyers),
- ▶ les frais de gardiennage, de décontamination, de déblais, les mesures conservatoires, les honoraires d'architecte, les frais d'experts d'assurés,
- ▶ la perte d'eau, perte de liquide, les canalisations enterrées,
- ▶ les infiltrations en façade et les eaux de ruissellement,
- ▶ l'extension de la garantie recherche de fuite aux frais de chemisage.

Pour

Les syndics de copropriétés, les monopropriétaires.

Nous couvrons près de 40 000 immeubles !

Le petit plus d'Odealim

Un circuit de gestion **simplifié** pour vous faire gagner du temps. Nous proposons un **service de proximité** pour la souscription et nous gérons nous-mêmes vos sinistres.

Vous accédez librement à un **espace client** pour gérer votre portefeuille et suivre vos sinistres.

Notre **force de négociation** auprès des principales compagnies du marché nous permet d'optimiser les tarifs. **Une mise en concurrence régulière** des contrats permet d'obtenir des tarifs compétitifs.

Nous mettons à votre disposition **notre équipe d'experts spécialisée en risque Immeuble** : assistance de notre cabinet pour les expertises, accompagnement pour la visite de risques, interlocuteur commercial dédié.

En tant qu'**organisme de formation**, nous proposons des sessions autour de l'assurance en copropriété pour les dirigeants, directeurs de copropriété, gestionnaires de copropriété, expérimentés ou non.

La garantie Responsabilité Civile du Conseil Syndical est incluse dans tous nos contrats !

Nos atouts



Force de négociation



Équipe dédiée



Proximité régionale



Espace client

ASSURCOPRO

FIDENTIALP

JACQUES BOULARD

RIPERT DE GRISSAC

ROSELINE BRUN

odealim.com

ODEALIM