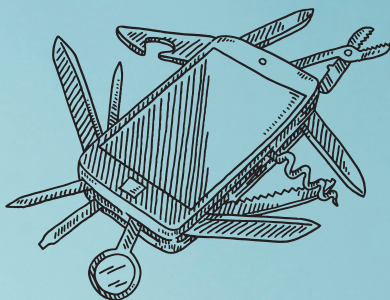


PACK BAILLEUR INDIVIDUEL



Le couteau-suisse
du propriétaire-bailleur avisé.

PARIS

LYON

Le spécialiste en assurances et financements
qui met de la couleur dans la pierre.

ODEALIM

En un seul contrat, couvrez l'ensemble des risques auxquels sont confrontés les propriétaires qui gèrent seuls leurs biens immobiliers.

Pourquoi souscrire ?

Pour bénéficier de garanties complètes :

- ▶ Loyers et charges impayés.
- ▶ Départ prématuré du locataire.
- ▶ Détériorations immobilières.
- ▶ Frais de contentieux et organisation de la procédure.
- ▶ Volet (co)propriétaire non-occupant.
- ▶ Charges impayées de copropriété.
- ▶ Protection juridique étendue aux autres litiges qui découlent du bail.

Pour

Les propriétaires et copropriétaires non-occupant.

Le petit plus d'Odealim

Un tarif compétitif sous forme de « Pack »

L'addition de contrats distincts couvrant les loyers impayés et le volet propriétaire non-occupant, est plus onéreux que le Pack Bailleur, pour des garanties souvent moins complètes.

La certification Vériloc © qui sécurise la sélection des locataires

Le dossier des candidats locataires est examiné et certifié par nos experts, qui engagent ainsi la garantie de l'assureur. Louez ensuite en toute sérénité.

L'application de critères assouplis de sélection de locataires

Acceptation des CDD et intérimaires.
Solvabilité abaissée à 2,7 fois le montant du loyer pour les CDI, etc.

L'expérience d'INSOR, spécialiste des garanties locatives
Notre service Sinistres indemnise vos loyers attendus, et se charge de la procédure visant à l'expulsion du locataire défaillant.

La signature d'un assureur de 1^{er} ordre

Vous bénéficiez de la garantie de L'ÉQUITÉ, filiale du Groupe GENERALI.

Propriétaire bailleur, gérez votre bien en toute sérénité.

Nos atouts



Force
de négociation



Équipe
dédiée



Proximité
régionale



Espace
client

ASSURÉANCE BRUN & JCD INSOR INTER ASSURANCES

odealim.com

ODEALIM